

## СМЕТА ДОХОДОВ НА 2011 ГОД ТСЖ «Варшавское»

п/п	Плановые поступления платежей населения	Предоставление услуг аренды помещений	ИТОГО
1	12155833,80	1350398,65	13506232,45

## СМЕТА РАСХОДОВ НА 2011 ГОД ТСЖ «Варшавское»

п/п	Наименование услуг	Расход денежных ср-в 2010 г.	План расхода денежных ср-в на 2011 г.
1	<b>Административно-управленческие расходы:</b>	<b>778377,12</b>	<b>895134,00</b>
	(заработная плата персонала, содержание помещения правления товарищества (отопление, горячее и холодное водоснабжение, освещение, оплата услуг телефонной связи и др.), канцелярские расходы, содержание оргтехники, транспортные расходы, связанные со служебными поездками, и прочие подобные расходы)	778377,12	895134,00
2	<b>Расходы на техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме:</b>	<b>9170730,90</b>	<b>10801680,00</b>
2.1	З/плата обслуживающего персонала	904588,30	1040280,00
2.2	Расходы на инвентарь	4040,00	5000,00
2.3	Расходы на материалы	85568,16	85600,00
2.4	Расходы на дератизацию	20042,13	23000,00
2.5	Плата по договорам о техническом обслуживании подрядным организациями:		
2.5.1	Аварийное обслуживание	244295,00	280000,00
2.5.2	Механизированная уборка	2000,00	70000,00
2.5.3	Пожарная сигнализация	18861,12	21700,00
2.5.4	Диспетчерская связь (лифтовая)	42998,01	49500,00
2.5.5	Обслуживание лифтов	513109,76	590000,00
2.5.6	Обслуживание тепловых пунктов	383299,79	440000,00
2.5.7	Оплата т/э (отопление, ГВ)	4514678,23	5240000,00
2.5.8	Обслуживание ПЗУ	65921,40	76000,00
2.5.9	Обслуживание радиоточек	101897,98	114000,00
2.5.10	Телетрансляция	314818,69	352600,00
2.5.11	Вывоз мусора	343208,65	385000,00
2.5.12	Водоснабжение и отведение ХВ и ГВ	1391930,87	1615000,00
2.5.13	Содержание и тех. ремонт внутридомовых систем газоснабжения	46271,00	54000,00
2.5.14	Электроснабжение на общедомовые нужды	173201,81	360000,00
		<b>348216,45</b>	<b>786450,0</b>
3	<b>Прочие:</b>		
3.1	Обучение	26139,92	15000,00
3.2	Налоги	221160,43	658000,00
3.3	Налоги с коммерческой деятельности	22255,00	23000,00
3.4	Премии, доплаты	63000,00	72450,00
3.5	Госпошлина	15661,10	18000,00
			0
4	<b>Непредвиденные:</b>	<b>3012755,90</b>	<b>1022968,45</b>
4.1	Энергосберегающие светильники	41650,00	
4.2	Установка метал. дверей и решеток	94016,50	
4.3	Покупка и установка полусфер и вазонов	37440,00	
4.4	Установка поручней в подъездах	52741,00	
4.5	Промывка канализации	9440,00	
4.6	Монтажные работы систем диспетчеризации в лифтах	199966,60	
4.7	«Слон» испытание системы внутреннего противопожарного водопровода	9600,00	

4.9	Замена стояков в мусороприемных камерах	3563,50	
4.10	Косметический ремонт	785028,04	
4.11	Ремонт ГРЩ (2009-2010)	189529,00	
4.12	Пожарная декларация	10000,00	
4.13	Ремонт полов и стен мусоросборников	143018,00	
4.14	Оплата по договорам подряда	190805,10	
4.15	Техномашдеталь (газоанализатор)	14592,60	
4.16	Долг за коммунальное освещение (06-10)	1231365,56	
	ВСЕГО :	13 310 080,37	13506232,45

Председатель ТСЖ «Варшавское»

*Ключихина*

Т.Г.Ключихина

Секретарь правления ТСЖ «Варшавское»

*Бацелина*

И.А.Бацелина

